



تعرفه شماره (۱-۴) بهاء خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها

کد بودجه	شرح عنوان	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱۳۰۱۰۷	بهاء خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها	قیمت تمام شده	این عنوان بهاء خدمات صرفاً در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول خواهد بود.

تعرفه شماره (۲-۴) بهاء خدمات کارشناسی و فنی

کد بودجه	شرح عنوان	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱۳۰۱۰۴	بهاء خدمات کارشناسی و فنی	به ازای هر نفر - ساعت مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال	خدمات تخصصی و فنی است که به صورت مستقیم توسط شهرداری ها ( سازمانها و شرکتهای موضوع ماده ۵۴ و ۸۴ قانون شهرداری) و به درخواست متقاضی/مؤدی ارائه می گردد.

تعرفه شماره (۳-۴) بهاء خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر

کد بودجه	شرح عنوان	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱۱۰۳۰۵	بهاء خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر	ظرفیت تا ۱۰ نفر	تاکسی های اینترنتی مشمول این عنوان نمی باشند. *هزینه تمدید کلیه پروانه ها معادل ۵۰ درصد صدور پروانه مربوطه می باشد.
		ظرفیت تا ۲۰ نفر	
		ظرفیت تا ۳۰ نفر	
		ظرفیت بالای ۳۰ نفر	
		زیر ۳.۵ تن	
		از ۳.۵ تا ۶ تن	
		بیش از ۶ تن	



تعرفه شماره (۴-۴) بهاء خدمات ماشین آلات و تجهیزات

کد بودجه	شرح عنوان	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱۴۰۱۰۳	بهاء خدمات کامیونت	به از هر سرویس ۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱- در مواردی که به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی خدمات به صورت موردی و مستقیم ارائه گردد این عنوان قابل وصول خواهد بود. ۲- مالک مکلف است همزمان با شروع عملیات ساختمانی نسبت به جمع آوری نخاله ها به محل های مجاز اقدام در غیر این صورت شهرداری رأساً مبادرت به جمع آوری که علاوه بر هزینه مربوط معادل 25٪ اضافه از مالک دریافت می نماید و در صورت تکرار به صورت تصاعدی به نرخ روزی 50٪ اضافه می گردد.
	بهاء خدمات با کامیون	به ازاء هر سرویس ۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
	عملیات انجام شده با لودر	به ازاء هر ساعت ۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
	عملیات انجام شده با مینی لودر	به ازاء هر ساعت ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	

تعرفه شماره (۵-۴) بهاء خدمات صدور مجوز حفاری ، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر

کد بودجه	عنوان	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱۳۰۱۰۱	حفاری در معابر دارای آسفالت و سنگ فرش	طول حفاری × عرض حفاری × ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱- پر کردن محل حفاری، جمع آوری و حمل خاکهای مازاد و نخاله های باقیمانده به عهده متقاضی است.
	حفاری در معابر زیرسازی شده	طول حفاری × عرض حفاری × ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
	حفاری در معابر فاقد زیرسازی	طول حفاری × عرض حفاری × ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال (حق نظارت)	
	ترمیم جداول در صورت تخریب در زمان حفاری	طول حفاری × ۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال	

تعرفه شماره (۶-۴) بهاء ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی

کد بودجه	عوارض و بهاء خدمات سازمانها و اشخاص حقوقی	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱۱۰۲۹۰	بهاء ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی	نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی خواهد بود.



تعارفہ شماره (۷-۴) بھاء خدمات مهاجرین و اتباع خارجی

کد بودجه	عوارض و بھاء خدمات سازمانها و اشخاص حقوقی	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱۳۰۱۱۰	بھای سالیانه ارائه خدمات به اتباع و مهاجرین خارجی	خانواده های مهاجر یک نفره سالیانه مبلغ ۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال خانواده های مهاجر دو و سه نفره سالیانه مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال خانواده های مهاجر چهار و پنج نفره سالیانه مبلغ ۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال خانواده های مهاجر شش و هفت نفره سالیانه مبلغ ۱۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال خانواده های مهاجر ۸ نفره و بالاتر سالیانه مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تعارفہ شماره (۸-۴) بھاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی

کد بودجه	عوارض و بھاء خدمات سازمانها و اشخاص حقوقی	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱۳۰۱۹۰	بھاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	در اجرای ماده ۱۰۰ قانون شہرداری جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیرمجاز مودیان متخلف مشمول پرداخت این عنوان می باشند.

تعارفہ شماره (۹-۴) بھاء خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی

کد بودجه	اجاره زمین های ورزشی چمن مصنوعی شہرداری	مبلغ
۱۴۰۱۰۲	زمین چمن مصنوعی به ازاء هر ساعت	۸۰۰,۰۰۰ ریال
	سالن آمفی تاتر فرهنگسرا به ازای هر ساعت	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال
	برگزاری کلاس در فرهنگسرا به ازای هر ساعت	۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال



تعرفه شماره (۴-۱۰) بهاء خدمات جمع آوری و حمل و نقل زباله

کد بودجه	شرح	سالیانه (ریال)
۱۲۰۱۱۰	بهاء خدمات جمع آوری و حمل و نقل زباله مسکونی	۳.۰۰۰.۰۰۰

واحد های تجاری طبق جدول زیر

کد بودجه	شرح	بهای خدمات ماهیانه (ریال)
۱۲۰۱۱۰	مطب- رستوران ها- عمده فروشی و فروشگاههای بزرگ مواد غذایی و تالارها - داروخانه	۱.۵۰۰.۰۰۰
	میوه و تره بار- تعمیرگاه بزرگ- سوپر مارکت بزرگ	۱.۰۰۰.۰۰۰
	فست فود - کبابی - ابزار آلات - تعمیرگاه کوچک - پلاستیک فروشی-قنادی	۷۰۰.۰۰۰
	فروشندگان پوشاک - قماش کیف و کفش و نظایر آن- بستنی فروشی- سوپرمارکت کوچک-کارواشی-شیشه بری- لوازم التحریر-کابینت سازی-الکتریکی و لوله فروشی-آجیل و خشکبار-گل فروشی- مرغ فروشی	۶۰۰.۰۰۰
	تودوزی - آرایشگاه -لوازم یدکی - تبلیغاتی- تزئینات اتومبیل-غذای دام- بانک ها	۵۰۰.۰۰۰
	نانوایی - بیمه - ویدئو کلوب - موبایل فروشی- مشاور املاک- دفتر پیشخوان دولت-مصالح ساختمانی-باطری فروشی -دفاتر-نمایشگاه ماشین-عینک سازی-عکاسی-خدمات کامپیوتر	۳۰۰.۰۰۰
	مجتمع تجاری رویال	۱۲.۰۰۰.۰۰۰
	مجتمع تجاری ستاره	۲۵.۰۰۰.۰۰۰

وانت دستفروش صرفاً در محلهای مجاز تعیین شده توسط شهرداری: روزانه ۷۰۰.۰۰۰ ریال

تعرفه شماره (۴-۱۱) بهاء خدمات قطع اشجار

کد بودجه	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	توضیحات
۱۱۰۲۰۸	عوارض قطع اشجار	عوارض	به ازای هر سانتی متر مازاد بر ۵۰ سانتی متر تا ۱۰۰ سانتی متر، (هر سانتی متر ۸۰۰/۰۰۰ ریال) به ازاء هر سانتی متر مازاد بر یک متر (هر سانتی متر ۲۰۰۰/۰۰۰ ریال) مبلغ فوق میزان جریمه پایه و برای درختانی مانند لیمو، نارنج، گارم زنگی، جم، کنار، توت، انبه و نخل میباشد. برای درختانی مانند شریش، گل ابریشم، فیکوس جنگلی، چنار و میزان جریمه با ۲۰٪ افزایش نسبت به قیمت پایه محاسبه می گردد. برای درختانی مانند کنوکارپوس و اکالیپتوس میزان جریمه با ۲۰٪ کاهش نسبت به قیمت پایه محاسبه می گردد.
	درخت با محیط بن تا ۵۰ سانتی متر	هر اصله ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	



تعارفہ شماره (۴-۱۲) بھاء خدمات بهره برداری از معابر و فضاہای عمومی شہری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد

کد بودجه	عنوان	روش محاسبه
۱۱۰۴۱۱	بھاء خدمات بهره برداری از معابر و فضاہای عمومی شہری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد	$P \times S \times T$ زمان بهره برداری = T نرخ منطقه ای = P مساحت = S حداقل بھاء ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد
<b>ماخذ محاسبه و اخذ عوارض:</b> جدول شماره (سه) عنوان شده در ماده (۲۸) دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شہرداری ها و دهیاری ها		
<b>شاخص های تدوین نحوه محاسبه عوارض و ترتیبات وصول:</b> مساحت، مدت زمان بهره برداری		
<b>ضوابط ترتیبات وصول:</b> بھاء خدمات موضوع این بند بصورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداری مشمول در قالب قرارداد قبل وصول می باشد.		